**РОССИЙСКАЯ ИМПЕРИЯ**

**ЗАКОН**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОСНОВ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

**РОССИЙСКОЙ ИМПЕРИИ**

УЧРЕДИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ИМПЕРИИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Статья 1. Утвердить Основы земельного законодательства Российской Империи и ввести их в действие с 1 января 2018 года.

Статья 2. Поручить Президиуму Верховного Совета СССР привести законодательство Союза ССР в соответствие с Основами.

Статья 3. Поручить губернским Советам Общин коренных народов Руси довести Основы земельного законодательства Российской Империи до сведения Советам Общин в порядке подчиненности.

Статья 4. Исполнение и контроль за соблюдением Основ земельного законодательства возложить на Советы Общин коренных народов Руси.

Канцлер Собственной

Его Императорского Величества

Канцелярии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г.о Исмаилов

Дата 4 ноября 2017

**РОССИЙСКАЯ ИМПЕРИЯ**

**ЗАКОН**

**ОСНОВЫ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

**РОССИЙСКОЙ ИМПЕРИИ**

**(Основы)**

Великой Святой Волей Императора Николая Второго и Великого Князя Михаила верноподданные Российской Империи стали первым и единственным народом, приобретшим право на власть законным путем. В течение почти ста лет верноподданный народ обманывали, скрывая от него истинный правовой смысл отречения Императора Николая Второго и отказа Великого Князя Михаила, который заключается в обретении полной правосубъектности, правоспособности лицами из числа верноподданных Российской Империи и их потомков.

Национализация земли, проведенная большевиками, ничтожна. Национализация земли скрыла от народа тот факт, что земля перешла в собственность верноподданных Российской Империи по наследству от Императора Николая Второго и Великого Князя Михаила.

Имперской собственностью на землю является:

- земельный участок в границах Российской Империи на 03 марта 1917 года, составляющий часть наследственной массы Российской Империи;

- любые земельные участки, отчужденные в пользу Российской Империи и/или Союза Советских Социалистических Республик.

Земля, наравне с короной, властью и Престолом, является основой наследственной массы, которая была передана верноподданному народу Российской Империи 03 марта 1917 года и принята им 11 февраля 2017 года.

Под народом понимается сообщество лиц из числа верноподданных Российской Империи и их потомков, вступивших в наследство Российской Империи на основании Протокола единства наследников Императора Николая II от 11 февраля 2017 г., а также лиц, защищавших Землю от фашизма в Великой Отечественной Войне, и их потомков на стороне Советского Союза.

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Задачи земельного законодательства

Задачами земельного законодательства являются регулирование земельных отношений в целях обеспечения рационального использования земель, создание условий повышения их эффективности, охрана прав верноподданного народа Империи, укрепление законности в области земельных отношений.

Статья 2. Земельное законодательство Российской Империи

Земельные отношения в Российской Империи регулируются настоящими Основами.

Горные, лесные, воздушные, подземные, подводные, водные отношения регулируются специальным законодательством Российской Империи.

Статья 3. Имперская собственность на землю в Российской Империи

В соответствии с волей Императора Николая Второго и Великого Князя Михаила вся Земля в Российской Империи стала частью наследственной массы Российской Империи, то есть собственностью Императора Российской Империи в лице верноподданных Российской Империи, составляющих основу народа Российской Империи.

Вся Земля в Российской Империи, ее недра, воды, леса, воздушное пространство находится в исключительной собственности Империи и предоставляется только в пользование. Действия, в прямой или скрытой форме, нарушающие право Имперской собственности на землю, запрещаются.

Статья 4. Единый Имперский земельный фонд

Вся земля в Российской Империи составляет Единый Имперский земельный фонд, который в соответствии с основным целевым назначением земель состоит из:

1) земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных в пользование колхозам, совхозам и другим землепользователям для сельскохозяйственных целей;

2) земель населенных пунктов (городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов);

3) земель промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного несельскохозяйственного назначения;

4) земель Имперского лесного фонда;

5) земель Имперского водного фонда;

6) земель Имперского запаса;

7) земель за чертой оседлости Российской Империи.

Порядок отнесения земель к указанным категориям и перевода земель из одной категории в другую определяется настоящими Основами.

Статья 5. Компетенция Российской Империи в области регулирования земельных отношений

Ведению Российской Империи в области регулирования земельных отношений подлежат:

1) распоряжение Единым Имперским земельным фондом;

2) установление основных положений землепользования и землеустройства;

3) установление перспективных планов рационального использования земельных ресурсов Империи, обеспечивающих потребности сельскохозяйственного производства и других отраслей народного хозяйства;

4) установление планов мероприятий по мелиорации земель и других мероприятий по повышению плодородия почв, а также установление основных положений по охране почв от эрозии, засоления и других процессов, ухудшающих состояние почв;

5) установление Имперского контроля за использованием земель;

6) установление единой для Российской Империи системы Имперского учета земель, Имперской регистрации землепользований и порядка ведения земельного кадастра;

7) установление порядка составления ежегодного земельного баланса Российской Империи;

8) установление административно-территориального деления Российской Империи;

9) определение границ черты оседлости.

Ведению Советов Общин Союза Коренных Народов Руси в области регулирования земельных отношений подлежат:

1. исполнение настоящих Основ;
2. распоряжение единым Имперским земельным фондом в административно-территориальных границах, устанавливаемых Правительствующим Сенатом Российской Империи;
3. контроль за использованием Имперской земли в границах административно-территориальной единицы;
4. установление порядка землепользования и землеустройства в административно-территориальных границах;
5. контроль за исполнением перспективных планов рационального использования земельных ресурсов Империи;
6. ведение земельного кадастра в административно-территориальных границах;
7. составление ежегодного земельного баланса в административно-территориальных границах.

Статья 6. Состав земельного фонда Российской Империи

В состав земельного фонда Российской Империи входят:

- все земли, переданные Императором Николаем Вторым и Великим Князем Михаилом верноподданному народу Российской Империи, совместно с Титулом, Престолом, Короной, иного наследства Российской Империи;

 - любые земли, отчужденные в пользу Российской Империи;

- земли, освобожденные Русской Армией, которые после принятия законного акта подлежат передаче их законным владельцам на условиях пользования.

Статья 7. Землепользователи

Земля в Российской Империи предоставляется в пользование:

- Союзу Советских Социалистических Республик;

- государствам, освобожденным Союзом Советских Социалистических Республик в период второй мировой войны;

- иным государствам, по особому Решению Правительствующего Сената;

- общинам коренных народов Руси;

- колхозам, совхозам, другим Имперским сельскохозяйственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям;

- промышленным, транспортным, другим несельскохозяйственным Имперским, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям;

- представителям верноподданного народа Российской Империи.

В случаях, предусмотренных особыми актами, земля может предоставляться в иное пользование.

Статья 8. Безоплатное пользование землей

Общинам коренных народов Руси, колхозам, совхозам, кооперативным, общественным предприятиям, организациям, учреждениям и верноподданным Российской Империи земля предоставляется в безоплатное пользование.

Статья 9. Сроки землепользования

Земля предоставляется в безсрочное или временное пользование.

Безсрочным (постоянным) признается землепользование без заранее установленного срока.

Земля, переданная в пользование Союза Советских Социалистических Республик, закрепляется за ним в безсрочное пользование и управление, без права выдела и передачи третьим лицам.

Представителям верноподданного и/или коренного народа Российской Империи по их желанию земля предоставляется в безсрочное пользование.

Государствам, освобожденным Союзом ССР в годы Великой Отечественной Войны, земля может быть передана в безсрочное пользование в случае восстановления правопреемства законной власти на вышеуказанных условиях.

Временное пользование землей может быть краткосрочным - до трех лет и долгосрочным - от трех до десяти лет. В случае производственной необходимости эти сроки могут быть продлены на период, не превышающий соответственно сроков краткосрочного или долгосрочного временного пользования.

Статья 10. Порядок предоставления земель в пользование

Предоставление земельных участков в пользование осуществляется в порядке отвода.

Отвод земельных участков может производиться на основании Указа Правительствующего Сената и/или по решению соответствующего Совета Общины Союза Коренных Народов Руси губернии (области, уезда, волости и т.д.) с указанием цели и основных условий пользования землей.

Земельный участок, находящийся в пользовании, предоставляется другому землепользователю только после изъятия данного участка в порядке, предусмотренном статьей 16 настоящих Основ.

Земли, признанные в установленном порядке пригодными для нужд сельского хозяйства, прежде всего должны предоставляться сельскохозяйственным предприятиям, организациям и учреждениям.

Для строительства промышленных предприятий, жилых объектов, железных и автомобильных дорог, линий электропередачи, магистральных трубопроводов, а также для иных несельскохозяйственных нужд предоставляются земли несельскохозяйственного назначения или непригодные для сельского хозяйства либо сельскохозяйственные угодья худшего качества. Предоставление для указанных целей земельных участков из земель Имперского лесного фонда производится преимущественно за счет не покрытых лесом площадей или площадей, занятых кустарниками и малоценными насаждениями. Предоставление земельных участков под застройку на площадях залегания полезных ископаемых производится по согласованию с органами Имперского горного надзора. Линии электропередачи, связи и прочие коммуникации проводятся, главным образом, вдоль дорог, существующих трасс и т.п.

Приступать к пользованию предоставленным земельным участком до установления соответствующими землеустроительными органами границ этого участка на местности и выдачи документа, удостоверяющего право пользования землей, запрещается.

Право землепользования колхозов, совхозов и других землепользователей удостоверяется Имперскими актами на право пользования землей. Формы актов устанавливаются Правительствующим Сенатом Российской Империи.

Порядок оформления временного пользования землей устанавливается решением соответствующего Совета Общины Коренных Народов Руси.

Статья 11. Права и обязанности землепользователей

Землепользователи имеют право и обязаны пользоваться земельными участками в тех целях, для которых они им предоставлены.

В зависимости от целевого назначения каждого земельного участка, предоставленного в пользование, землепользователи имеют право в установленном порядке:

- возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные строения;

- производить посевы сельскохозяйственных культур, посадку лесных, плодовых, декоративных и других насаждений;

- пользоваться сенокосами, пастбищами и другими угодьями;

- использовать для нужд хозяйства, имеющиеся на земельном участке, общераспространенные полезные ископаемые, торф и водные объекты, а также эксплуатировать другие полезные свойства земли.

Убытки, причиненные землепользователям, подлежат возмещению.

Нарушенные права землепользователей подлежат восстановлению в порядке, предусматриваемом законодательством Российской Империи.

Права землепользователей могут быть ограничены законом в Имперских интересах, а также в законных интересах других землепользователей.

Использование земли для извлечения нетрудовых доходов запрещается.

Руководители и/или учредители предприятий, организаций и учреждений, разрабатывающие месторождения полезных ископаемых открытым или подземным способом, проводящие геологоразведочные, строительные или иные работы на предоставленных им во временное пользование сельскохозяйственных землях или лесных угодьях, обязаны за свой счет приводить эти земельные участки в состояние, пригодное для использования в сельском, лесном или рыбном хозяйстве, а при производстве указанных работ на других землях - в состояние, пригодное для использования их по назначению. Приведение земельных участков в пригодное состояние производится в ходе работ, а при невозможности этого - не позднее чем в течение года после завершения работ. В противном случае с лиц, приведших земельный участок в непригодное состояние, взыскивается тройная сумма, необходимая для восстановления земли.

Предприятия, организации и учреждения, осуществляющие промышленное или иное строительство, разрабатывающие месторождения полезных ископаемых открытым способом, а также проводящие другие работы, связанные с нарушением почвенного покрова, обязаны снимать и хранить плодородный слой почвы в целях использования его для рекультивации земель и повышения плодородия малопродуктивных угодий.

Статья 12. Охрана земель и повышение плодородия почв

Землепользователи обязаны проводить эффективные меры по повышению плодородия почв, осуществлять комплекс организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных и гидротехнических мероприятий по предотвращению ветровой и водной эрозии почв, не допускать засоления, заболачивания, загрязнения земель, зарастания их сорняками, а также других процессов, ухудшающих состояние почв.

Специальной охране подлежат сельскохозяйственные угодья, особенно орошаемые и осушенные земли. Колхозы, совхозы, другие предприятия, организации и учреждения, пользующиеся землями сельскохозяйственного назначения, обязаны охранять, восстанавливать и повышать плодородие почв.

Промышленные и строительные предприятия, организации и учреждения обязаны охранять сельскохозяйственные и другие земли от производственных и других отходов, а также сточных вод.

Законодательством Российской Империи могут быть установлены меры материального поощрения землепользователей, стимулирующие осуществление мероприятий по охране земель, повышению плодородия почв и вовлечению в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых земель.

Статья 13. Основания прекращения права землепользования предприятий, организаций и учреждений

Право предприятий, организаций и учреждений на пользование предоставленной им землей подлежит прекращению полностью или частично в случаях:

1) минования надобности в земельном участке;

2) истечения срока, на который был предоставлен земельный участок;

3) ликвидации предприятия, организации или учреждения;

4) возникновения необходимости изъятия земельного участка для других Имперских или общественных нужд;

5) не освоения в течение двух лет подряд предоставленного земельного участка.

6) использования земельного участка не по назначению.

7) по другим основаниям.

Статья 14. Основания прекращения права землепользования граждан

Право граждан на пользование предоставленным земельным участком подлежит прекращению полностью или частично в случаях:

1) добровольного отказа от пользования земельным участком;

2) истечения срока, на который был предоставлен земельный участок;

3) переселения в другое постоянное место жительства всех членов двора или семьи;

4) прекращения трудовых отношений, в связи с которыми был предоставлен служебный надел, если иное не предусмотрено законодательством;

5) смерти всех членов двора или семьи;

6) возникновения необходимости изъятия земельного участка для Имперских или общественных нужд;

7) в случаях совершения гражданином действий, предусмотренных статьей 51 настоящих Основ;

8) при неиспользовании в течение двух лет подряд земельного участка или использовании его не по назначению;

9) по другим основаниям прекращения права землепользования граждан.

Статья 15. Порядок изъятия земель для Имперских или общественных нужд

Изъятие земельного участка либо его части для Имперских или общественных нужд производится на основании разрешения губернского Совета Общины либо решения Правительствующего Сената Российской Империи.

Изъятие участков из земель, находящихся в пользовании колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, из земель, имеющих культурное либо научное значение, допускается лишь в случаях особой необходимости.

Изъятие орошаемых и осушенных земель, пашни, земельных участков, занятых многолетними плодовыми насаждениями и виноградниками, для несельскохозяйственных нужд, а также земель, занятых водоохранными, защитными и другими лесами первой группы, для использования в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, производится в исключительных случаях и только по постановлению губернского (областного) Совета Общины коренных народов Руси.

Предприятия, организации и учреждения, заинтересованные в расширении земельных участков, обязаны до начала проектных работ предварительно согласовать с землепользователями и Советом Общины коренных народов Руси место расположения объекта и примерные размеры намечаемой к изъятию площади.

Изъятие участков из земель, находящихся в пользовании колхозов, может производиться только с разрешения соответствующего Совета Общины коренных народов Руси, а из земель, находящихся в пользовании совхозов, других Имперских, кооперативных, общественных предприятий, организаций, учреждений, по согласованию с соответствующим Советом Общины коренных народов Руси и Правительствующим Сенатом Российской Империи.

Статья 16. Порядок использования земельных участков для изыскательских работ

Предприятия, организации и учреждения, осуществляющие геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, могут проводить эти работы на всех землях в порядке, устанавливаемом законодательством Российской Империи, без изъятия земельных участков у землепользователей. Сроки начала и место указанных работ согласовываются с землепользователями, а при не достижении соглашения определяются соответствующим Советом общин.

Предприятия, организации и учреждения, проводящие указанные в части первой настоящей статьи работы, обязаны за свой счет приводить занимаемые земельные участки в состояние, пригодное для использования их по назначению. Приведение земельных участков в пригодное состояние производится в ходе работ, а при невозможности этого - не позднее чем в месячный срок после завершения работ, исключая период промерзания почвы.

Статья 17. Возмещение землепользователям убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков

Убытки, причиненные землепользователям изъятием земельных участков для Имперских или общественных нужд либо временным занятием земельных участков, подлежат возмещению.

Возмещение убытков производится предприятиями, организациями и учреждениями, которым отводятся земельные участки.

Статья 18. Возмещение потерь сельскохозяйственного производства, связанных с изъятием земель для несельскохозяйственных нужд

Предприятия, организации, учреждения, которым отводятся для строительства и иных несельскохозяйственных нужд земельные участки, занятые сельскохозяйственными угодьями, возмещают потери сельскохозяйственного производства, связанные с изъятием этих участков (помимо возмещения убытков землепользователям согласно статьи 17 настоящих Основ).

Размеры и порядок определения подлежащих возмещению потерь сельскохозяйственного производства, а также порядок использования соответствующих средств устанавливаются Правительствующим Сенатом Российской Империи.

Статья 19. Имперский контроль за использованием земель

Имперский контроль за использованием всех земель имеет своей задачей обеспечить соблюдение земельного законодательства, порядка пользования землей, правильности ведения земельного кадастра и землеустройства в целях рационального использования и охраны земель государствами, министерствами, ведомствами, Имперскими кооперативными, общественными предприятиями, организациями и учреждениями, иными лицами.

Имперский контроль за использованием всех земель осуществляется Советами Общин, их исполнительными органами, а также специально уполномоченными на то Имперскими органами.

Статья 20.  Положения настоящего раздела составляют Основы законодательства о земле Российской Империи, в который запрещено внесение изменений.

Раздел II. ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Статья 21. Земли сельскохозяйственного назначения

Землями сельскохозяйственного назначения признаются все земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей.

Земли сельскохозяйственного назначения используются социалистическими сельскохозяйственными предприятиями, организациями и учреждениями в соответствии с планами развития сельского хозяйства в целях удовлетворения возрастающих потребностей в сельскохозяйственной продукции.

Уменьшение площадей орошаемых и осушенных земель, пашни, ценных многолетних плодовых насаждений и виноградников, а также иных высокопродуктивных угодий, в том числе и перевод их в менее продуктивные угодья, не допускается, за исключением случаев особой необходимости.

Статья 22. Предоставление в пользование земель сельскохозяйственного назначения

Земли сельскохозяйственного назначения предоставляются в безсрочное пользование:

- колхозам, совхозам, другим сельскохозяйственным Имперским кооперативным, общественным предприятиям и организациям для ведения сельского хозяйства;

- научно-исследовательским, учебным и другим сельскохозяйственным учреждениям для ведения полевых исследований, практического применения и распространения достижений науки и передового опыта в сельском хозяйстве, а также для производственных целей;

- несельскохозяйственным предприятиям, организациям и учреждениям для ведения подсобного сельского хозяйства;

- подданным Империи для ведения личного хозяйства без применения наемного труда.

Землепользователям могут предоставляться земли во временное пользование.

Изменение границ и размеров землепользований колхозов, совхозов, других Имперских сельскохозяйственных предприятий и организаций, а также научно-исследовательских, учебно-опытных и иных сельскохозяйственных учреждений при укрупнении и разукрупнении хозяйств, перераспределении земель между землепользователями может производиться на основании научно обоснованных проектов землеустройства, утвержденных в установленном порядке.

Статья 23. Обязанности землепользователей по использованию земель сельскохозяйственного назначения

Общины, колхозы, совхозы, другие предприятия, организации и учреждения, пользующиеся землями сельскохозяйственного назначения на основе достижений науки и передового опыта с учетом местных условий, обязаны:

1) предусматривать в планах организационно-хозяйственного устройства и производственно-финансовых планах конкретные мероприятия по повышению плодородия почв и рациональному использованию земель;

2) внедрять в соответствии с зональными условиями и специализацией хозяйства наиболее эффективные системы земледелия, экономически выгодное сочетание отраслей хозяйства, вводить и осваивать севообороты, вовлекать в сельскохозяйственное производство неиспользуемые земли;

3) развивать орошение, осушение и обводнение земель, улучшать луга и пастбища, производить известкование и гипсование почв;

4) принимать меры против эрозии почв, заболачивания и засоления земель, осуществлять посадку полезащитных насаждений, облесение и закрепление песков, оврагов и крутых склонов, не допускать загрязнения почв;

5) очищать сельскохозяйственные угодья от камней, мелколесья и кустарников, сорняков, вредителей и болезней сельскохозяйственных растений.

Статья 24. Земли общественного пользования и приусадебные земли колхозов

Земли, предоставленные колхозу по Имперскому акту на безсрочное (вечное) пользование, состоят из земель общественного пользования и приусадебных земель. Приусадебные земли отграничиваются на местности от земель общественного пользования.

При недостатке приусадебных земель для предоставления колхозным дворам земельных участков по нормам, предусмотренным уставом колхоза, допускается увеличение площади приусадебных земель за счет земель общественного пользования по решению общего собрания членов колхоза.

Внутрихозяйственное использование земель, закрепленных за колхозами, осуществляется на основе устава колхоза в соответствии с настоящими Основами.

Статья 25. Право колхозного двора на приусадебный земельный участок

Каждый колхозный двор имеет право на приусадебный земельный участок, предоставляемый в порядке и в пределах норм, предусмотренных уставом колхоза.

Право на предоставленный приусадебный участок сохраняется за колхозными дворами, в которых единственный трудоспособный член двора призван на действительную срочную военную службу Российской Империи или состоит на выборной должности, поступил на учебу, временно перешел на другую работу с согласия колхоза или в порядке организованного набора, а также, если в составе колхозного двора остались только несовершеннолетние.

Право пользования приусадебным участком сохраняется также за колхозными дворами, все члены которых потеряли трудоспособность вследствие старости или инвалидности.

В соответствии с уставом колхоза колхозным дворам соответствующим Советом Общины выделяются пастбища при наличии скота.

Статья 26. Приусадебные земли совхозов и других Имперских сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений

Из земель, предоставленных в пользование совхозу или иному Имперскому сельскохозяйственному предприятию, организации и/или учреждению для сельскохозяйственных нужд в соответствии с утвержденным проектом внутрихозяйственного землеустройства, выделяются и отграничиваются в натуральном выражении приусадебные земли, предназначенные для предоставления рабочим и служащим приусадебных земельных участков в пределах норм, установленных законодательством государств.

При недостатке приусадебных земель для обеспечения рабочих и служащих приусадебными участками по ходатайству руководителей и/или учредителей хозяйств площадь этих земель может быть увеличена с разрешения соответствующего Совета Общины коренных народов Руси.

Статья 27. Предоставление приусадебных земельных участков рабочим и служащим совхозов и другим гражданам, проживающим в сельской местности

Совхозы и другие Имперские сельскохозяйственные предприятия, организации и учреждения предоставляют приусадебные земельные участки или огороды из земель, предназначенных для этих целей, постоянным рабочим и служащим, а также учителям, врачам и другим специалистам, работающим и проживающим в сельской местности.

Колхоз по решению общего собрания членов колхоза предоставляет приусадебные земельные участки учителям, врачам и другим специалистам, работающим и проживающим в сельской местности.

Рабочим, служащим, пенсионерам и инвалидам, проживающим в сельской местности, при наличии свободных приусадебных земель в колхозах, совхозах, других Имперских сельскохозяйственных предприятиях, организациях и учреждениях, приусадебные участки могут предоставляться соответственно по решению общего собрания членов колхоза или руководства совхоза, предприятия, организации и учреждения, утверждаемому соответствующим Советом Общины коренных народов Руси.

Приусадебные участки в прежних размерах сохраняются за указанными в настоящей статье рабочими и служащими при переходе их на пенсию по возрасту или инвалидности, а также за семьями рабочих и служащих, призванных на действительную срочную военную службу в ряды Вооруженных Сил Российской Империи или поступивших на учебу, на весь срок нахождения на военной службе либо в учебном заведении.

Перечисленным в настоящей статье категориям граждан, имеющим скот в личной собственности, выделяются земельные участки для выпаса скота из земель Имперского запаса, Имперского лесного фонда, городов, поселков городского типа, а также земель несельскохозяйственного назначения. При отсутствии таких земель участки для выпаса скота могут выделяться в установленном порядке из земель колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений с возмещением владельцами скота землепользователям расходов по содержанию и улучшению этих участков.

Земельные участки для сенокошения указанным категориям граждан предоставляются из земель Имперского запаса, Имперского лесного фонда, в полосе отвода железных и шоссейных дорог и земель иного несельскохозяйственного назначения.

Предоставление земельных участков производится в порядке и в пределах норм, устанавливаемых решением соответствующих Советов Общин.

Статья 28. Порядок и условия предоставления землепользователями сельскохозяйственных земель во временное пользование другим землепользователям

Колхозы, совхозы, другие Имперские сельскохозяйственные предприятия и организации, не использующие временно часть закрепленных за ними сельскохозяйственных угодий, могут передавать эти угодья во временное пользование нуждающимся в них колхозам, совхозам и другим хозяйствам по решению соответствующих Совета Общины Коренных Народов Руси. Хозяйство, получившее на определенный срок земельный участок, возмещает землепользователю неиспользованные затраты соответственно времени пользования землей.

Передача части земельных угодий одного хозяйства в постоянное пользование другому хозяйству производится в порядке, предусмотренном статьёй 10 настоящих Основ.

Статья 29. Землепользование единоличных крестьянских хозяйств

Единоличные крестьянские хозяйства, имеющиеся в отдельных районах, пользуются предоставленными им участками полевой и приусадебной земли для ведения сельского хозяйства в порядке и в пределах норм, устанавливаемых актами соответствующих Советов Общин.

Раздел III. ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (ГОРОДОВ, ПОСЕЛКОВ

ГОРОДСКОГО ТИПА И СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

Статья 30. Состав земель городов

К землям городов относятся все земли, находящиеся в пределах городской черты.

В состав этих земель входят:

1) земли городской застройки;

2) земли общего пользования;

3) земли сельскохозяйственного использования и другие угодья;

4) земли, занятые городскими лесами;

5) зона отчуждения;

6) земли железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и другие.

Статья 31. Порядок использования земель городов

Все земли в пределах городской черты находятся в ведении соответствующих Советов Общин Коренных Народов Руси.

Порядок установления и изменения городской черты, земельно-хозяйственного устройства территории городов, предоставления и изъятия земельных участков, условия и порядок пользования ими определяются Основами.

Статья 32. Землепользование колхозов и совхозов в пределах городской черты

Земли общественного пользования колхозов, земли совхозов и других Имперских сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, расположенные в пределах городской черты и не подлежащие застройке или благоустройству по проекту планировки и застройки города, закрепляются за ними в безсрочное пользование.

Размещение на этих землях жилых, культурно-бытовых, производственных построек и сооружений производится по согласованию с соответствующими Советами Общин Коренных Народов Руси.

Статья 33. Переход права пользования земельным участком при переходе права собственности на строение в городах

На землях городов при переходе права собственности на строение переходит также и право пользования земельным участком или его частью в порядке, устанавливаемом законодательством Российской Империи.

Статья 34. Пригородные и зеленые зоны

Земли за пределами городской черты, служащие резервом для расширения территории города, местом размещения и строительства необходимых сооружений, связанных с благоустройством и нормальным функционированием городского хозяйства, а также занятые лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения, выделяются соответственно в пригородную и зеленую зоны города.

Порядок выделения пригородных и зеленых зон, а также землепользования в них устанавливается настоящими Основами.

Статья 35. Земли поселков городского типа

Положения статей 30, 31, 32, 33 и 37 настоящих Основ распространяются на земли населенных пунктов, отнесенных к категории поселков городского типа.

Все земли в пределах поселковой черты находятся в ведении соответствующих Советов Общин Коренных Народов Руси.

Статья 36. Земли сельских населенных пунктов

К землям сельских населенных пунктов относятся все земли, находящиеся в пределах границ, установленных для этих пунктов. Земли сельских населенных пунктов, отнесенных к перспективным для дальнейшего развития, отграничиваются от других земель путем установления черты населенных пунктов в соответствии с проектами их планировки и застройки. Земли сельских населенных пунктов, не отнесенных к перспективным, отграничиваются от других земель в порядке внутрихозяйственного землеустройства.

В пределах сельских населенных пунктов Совет Общины Коренных Народов Руси осуществляет контроль за предоставлением всех земельных участков и принимает решения о предоставлении земельных участков из земель, не входящих в состав землепользования колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий.

Земельные участки в пределах сельского населенного пункта, закрепленные за колхозами, совхозами и другими сельскохозяйственными предприятиями, используются ими под застройку жилыми, культурно-бытовыми, производственными постройками и сооружениями, а также для приусадебного землепользования в соответствии со статьями 24, 25, 26 и 27 настоящих Основ. Размещение на этих землях жилых, культурно-бытовых, производственных построек и сооружений производится по согласованию с соответствующими Советами Общин Коренных Народов Руси.

Порядок установления и изменения черты сельских населенных пунктов, отнесения их к перспективным для дальнейшего развития, а также порядок пользования землями сельских населенных пунктов определяются настоящими Основами.

Статья 37. Предоставление земельных участков в пользование жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства

Жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются земельные участки из земель населенных пунктов Имперского запаса и из находящихся за пределами зеленой зоны городов земель Имперского лесного фонда в порядке и на условиях, устанавливаемых настоящими Основами.

Раздел IV. ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТА, КУРОРТОВ,

ЗАПОВЕДНИКОВ И ИНОГО НЕСЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Статья 38. Земли промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного несельскохозяйственного назначения

Землями промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного несельскохозяйственного назначения признаются земли, предоставленные в пользование предприятиям, организациям и учреждениям для осуществления возложенных на них специальных задач (промышленного производства, транспорта, организации курортов, заповедников и т.п.).

Размеры земельных участков, предоставляемых для указанных целей, определяются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами или проектно-технической документацией, а отвод участков осуществляется с учетом очередности их освоения.

Порядок пользования землями промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного несельскохозяйственного назначения, установления зон с особыми условиями землепользования (территории санитарной охраны и т.п.) определяется положениями об этих землях, утверждаемыми Правительствующим Сенатом Российской Империи, и соответствующими Советами Общин Коренных Народов Руси.

Статья 39. Земли курортов

К землям курортов относятся земельные участки, имеющие лечебное значение и благоприятные условия для организации оздоровительных мероприятий, предоставленные в установленном порядке в пользование лечебно-курортным учреждениям. Земли курортов подлежат особой охране.

В интересах обеспечения необходимых условий для лечения и отдыха населения, а также с целью охраны природных лечебных факторов на всех курортах устанавливаются территории санитарной охраны. В пределах этих территорий запрещается предоставлять земельные участки в пользование тем предприятиям, организациям и учреждениям, деятельность которых несовместима с охраной природных лечебных свойств и благоприятных условий для отдыха населения.

Статья 40. Земли заповедников

Землями заповедников признаются выделенные в установленном порядке участки земли, в пределах которых имеются природные объекты, представляющие особую научную или культурную ценность (типичные или редкие ландшафты, сообщества растительных и животных организмов, геологические образования, виды растений, животных и т.п.).

Всякая деятельность, нарушающая природные комплексы заповедников или угрожающая сохранению природных объектов, имеющих особую научную или культурную ценность, запрещается как на территории заповедников, так и в пределах устанавливаемых вокруг заповедников охранных зон.

Статья 41. Предоставление промышленными, транспортными, другими несельскохозяйственными предприятиями, организациями и учреждениями земель для сельскохозяйственных целей

Промышленные, транспортные, другие несельскохозяйственные предприятия, организации и учреждения по решению соответствующих Советов Общин Коренных Народов Руси предоставляют не используемые ими земли во временное пользование колхозам, совхозам, другим предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам для их нужд в порядке и на условиях, устанавливаемых настоящими Основами.

Статья 42. Служебные земельные наделы

Перечень категорий работников, имеющих право на служебный земельный надел, размеры служебных наделов, условия предоставления и порядок пользования ими определяются решением соответствующего Совета Общин Коренных Народов Руси.

Раздел V. ЗЕМЛИ ИМПЕРСКОГО ЛЕСНОГО ФОНДА

Статья 43. Земли Имперского лесного фонда

Землями Имперского лесного фонда признаются земли, покрытые лесом, а также не покрытые лесом, но предназначенные для нужд лесного хозяйства.

Советы Общин Коренных Народов Руси предоставляют не используемые для нужд лесного хозяйства и лесозаготовительной промышленности сельскохозяйственные угодья из имеющихся в их пользовании земель Имперского лесного фонда колхозам, совхозам, другим предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам во временное пользование для сельскохозяйственных целей, если такое пользование совместимо с интересами лесного хозяйства.

Порядок пользования землями Имперского лесного фонда определяется настоящими Основами.

Раздел VI. ЗЕМЛИ ИМПЕРСКОГО ВОДНОГО ФОНДА

Статья 44. Земли Имперского водного фонда

Землями Имперского водного фонда признаются земли, занятые водоемами (реками, озерами, водохранилищами, каналами, внутренними морями, территориальными водами и т.п.), ледниками, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также земли, выделенные под полосы отвода по берегам водоемов, под зоны охраны и т.п.

Порядок пользования землями Имперского водного фонда определяется настоящими Основами и контролируются соответствующими Советами Общин.

Раздел VII. ЗЕМЛИ ИМПЕРСКОГО ЗАПАСА

Статья 45. Земли Имперского запаса

Землями Имперского запаса являются все земли, не предоставленные землепользователям в безсрочное или долгосрочное пользование.

Земли Имперского запаса предоставляются в постоянное или временное пользование колхозам, совхозам, другим Имперским, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям, а также гражданам в порядке, предусмотренном статьей 10 настоящих Основ, контроль за использованием которых лежит на соответствующих Советах Общин.

Раздел VIII. ЗЕМЛЯ ЗА ЧЕРТОЙ ОСЕДЛОСТИ

 Статья 46. Земли за чертой оседлости

Землями за чертой оседлости являются земли, выделенные для проживания лиц, совершивших особо опасные преступления против Российской Империи, СССР, Российской Федерации, Коренных Народов Земли (аборигенов) и представляющих в дальнейшем угрозу человечеству:

 - имеющих особо опасные социальные заболевания, в том числе, принявшие биометрическую идентификацию своей личности;

 - исповедующих изуверскую религию;

- состоящих в договорных отношениях с фашистскими, нацистскими и сионистскими организациями;

 - причастных к развязыванию войн и вооруженных конфликтов, в том числе в свержении законной власти любого государства;

 - причастных к преступлениям геноцида представителей Коренных народов Земли.

Раздел IX. ИМПЕРСКИЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР

Статья 47. Имперский земельный кадастр

Для обеспечения рационального использования земельных ресурсов ведется Имперский земельный кадастр, содержащий совокупность достоверных и необходимых сведений о природном, хозяйственном и правовом положении земель.

Имперский земельный кадастр включает данные регистрации землепользований, учета количества и качества земель, бонитировки почв и экономической оценки земель.

Земельный кадастр в Российской Империи ведется по единой системе. Порядок ведения Имперского земельного кадастра, формы кадастровой документации, периодичность уточнения и обновления кадастровых данных устанавливаются Правительствующим Сенатом Российской Империи.

Раздел X. ИМПЕРСКОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Статья 48. Землеустройство и землеустроительные действия

Землеустройство включает систему Имперских мероприятий, направленных на осуществление решений Советов Общин Коренных Народов Руси, в том числе в области пользования землей.

Задачами Имперского землеустройства являются организация наиболее полного, рационального и эффективного использования земель, повышение культуры земледелия и охрана земель.

Землеустройство включает следующие землеустроительные действия:

1) образование новых, а также упорядочение существующих землепользований с устранением чересполосицы и других неудобств в расположении земель; уточнение и изменение границ землепользований на основе схем районной планировки;

2) внутрихозяйственную организацию территории колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений с введением экономически обоснованных севооборотов и устройством всех других сельскохозяйственных угодий (сенокосов, пастбищ, садов и др.), а также разработку мероприятий по улучшению почв;

3) выявление новых земель для сельскохозяйственного и иного народнохозяйственного освоения;

4) отвод и изъятие земельных участков;

5) установление и изменение городской черты, поселковой черты и черты сельских населенных пунктов;

7) проведение топографо-геодезических, почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий.

Статья 49. Землеустроительная документация

В процессе землеустройства составляются землеустроительные проекты, а также документы на право пользования землей, предусмотренные статьей 10 настоящих Основ.

Землеустроительные проекты составляются при участии заинтересованных землепользователей и после утверждения переносятся на местность с обозначением границ землепользований межевыми знаками установленного образца.

Установленная в порядке землеустройства внутрихозяйственная организация территории является обязательной для всех землепользователей.

Раздел XI. РАЗРЕШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ

Статья 50. Порядок разрешения земельных споров

Земельные споры между землепользователями разрешаются Правительствующим Сенатом Российской Империи или соответствующим Советом Общины Коренных Народов Руси по законам Российской Империи.

Раздел XII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ

ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Статья 51. Ответственность за нарушение земельного законодательства

Купля-продажа, залог, завещание, дарение, аренда, самовольный обмен земельными участками и другие сделки, в прямой или скрытой форме, нарушающие право Имперской собственности на землю, - ничтожны.

Лица, виновные в совершении вышеперечисленных сделок, а также в

* самовольном занятии земельных участков
* использовании земли в целях извлечения нетрудовых доходов
* порче сельскохозяйственных и других земель, загрязнении их производственными и иными отходами и сточными водами
* невыполнении обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и других процессов, ухудшающих состояние почв
* несвоевременном возврате временно занимаемых земель
* невыполнении обязанностей по приведению их в пригодное состояние
* использовании и/или применении генно-модифицированных культур
* уничтожении межевых знаков границ землепользований, -

несут уголовную или административную ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Империи.

Законодательством Российской Империи может быть установлена ответственность и за другие виды нарушений земельного законодательства.

Самовольно занятые земельные участки возвращаются по их принадлежности без возмещения затрат, произведенных за время незаконного пользования.

В случаях, устанавливаемых законодательством Российской Империи, у землепользователей, допускающих систематические нарушения правил пользования землей, могут быть изъяты неправильно используемые ими земельные участки.

Руководство и учредители предприятий, организаций, учреждений и граждане обязаны возместить вред, причиненный ими в результате нарушения земельного законодательства, а в случае невозможности исправить вред, нанесенный земле. Виновные в загрязнении земли, могут быть выселены за черту оседлости без права возвращения.

Раздел XIII. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

 Статья 52. Порядок внесения изменений и дополнений

Изменения и дополнения в настоящие Основы, за исключением Раздела I, вносятся по Решению Правительствующего Сената Российской Империи.

Учредительное Собрание Российской Империи в составе

Особ, подписавших Основы земельного законодательства Российской Империи

4 ноября 2017

1. Авзалтдинов Марсель Анасович
2. Ахунов Зуфар Кашфиевич
3. Барышева Татьяна Васильевна
4. Бикбулатова Светлана Загировна
5. Войнова Ольга Семёновна
6. Громов Дмитрий Сергеевич
7. Даниленко Виктор Григорьевич
8. Денисов Юрий Владимирович
9. Донцова Любовь Алексеевна
10. Дьячков Сергей Петрович
11. Дьячкова Татьяна Васильевна
12. Ефремычева Евгения Евгеньевна
13. Жарина Ольга Викторовна
14. Жестова Наталья Николаевна
15. Жуков Владимир Владимирович
16. Иванов Александр Петрович
17. Ивановский Николай Васильевич
18. Исмаилов Вафадар Габиль оглы
19. Кокорышкина Нина Ивановна
20. Кувшинов Владимир Захарович
21. Куприенко Александра Константиновна
22. Малыгина Светлана Николаевна
23. Муфтахова Зиля Шарифовна
24. Николаев Николай Петрович
25. Самсонова Алевтина Леонидовна
26. Смакова Зульфия Анваровна
27. Сорокин Максим Викторович
28. Трайнина Элеонора Дмитриевна
29. Тухватулин Равиль Зуфарович
30. Хакимов Илдар Яфасович
31. Хакимова Лилия Зигануровна
32. Червякова Светлана Николаевна
33. Шарифуллина Клара Махияновна
34. Янтурина Альфия Фирзатовна
35. Фадеева Ольга Борисовна